

Vente d'un appartement 2 pièces (42.77m²) dans programme neuf à THONON LES BAINS



176 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Thonon-les-Bains
 Région : Auvergne-Rhône-Alpes
 Mandat :
 Type : Appartement
 Surface : 42 m²
 Pièces : 2
 Chambre : 1
 Année de construction : 2021
 Cave : 1
 Salle de douche : 1
 Toilettes : 1
 Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - NOUVEAU PROGRAMME À vendre : dans la ville de THONON LES BAINS (74200), venez découvrir cet appartement T2 au calme de 42.77 m². Il se situe dans une petite résidence de 14 logements neuf avec ascenseur, au coeur d'un programme de 6 bâtiments sur 13500m² de terrain. Le bâtiment comporte deux étages. Cet appartement s'organise comme suit : Une entrée, séjour/salon avec cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc. Un chauffage au sol collectif (avec compteur individuel) est installé dans l'appartement. Il fonctionne au gaz. 17 m² de terrasse + 7m² de jardin offrent à ce logement de l'espace supplémentaire en plein air. Pour davantage de rangements, ce bien est vendu avec une cave. Les stationnements sont à prévoir en plus avec des parkings en sous-sol à 12.500euros et des garages allant de 17.000euros à 26.000euros. L'appartement est proche de toutes commodités : il se trouve à 1,6 km des commerces et à deux minutes des écoles. On trouve un arrêt de bus et la gare à cinq minutes du bien. L'aéroport le plus