

Vente d'un appartement 2 pièces (40.51 m²) dans programme neuf à THONON LES BAINS



165 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Thonon-les-Bains

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat :

Type : Appartement

Surface : 40 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Balcon : 1

Année de construction : 2021

Cave : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - NOUVEAU PROGRAMME À vendre : dans la ville de THONON LES BAINS (74200), venez découvrir cet appartement T2 au calme de 40.51 m². Il se situe dans une petite résidence de 23 logements neuf avec ascenseur, au coeur d'un programme de 6 bâtiments sur 13500m² de terrain. Le bâtiment comporte trois étages. Cet appartement, situé au 1er étage, s'organise comme suit : Un séjour/salon avec cuisine, une chambre, une salle d'eau avec wc . Un chauffage au sol collectif (avec compteur individuel) est installé dans l'appartement. Il fonctionne au gaz. 15.91m² de balcon offrent à ce logement de l'espace supplémentaire en plein air. Pour davantage de rangements, ce bien est vendu avec une cave. Les stationnements sont à prévoir en plus avec des parkings en sous-sol à 12.500euros et des garages allant de 17.000euros à 26.000euros. L'appartement est proche de toutes commodités : il se trouve à 1,6 km des commerces et à deux minutes des écoles. On trouve un arrêt de bus et la gare à cinq minutes du bien. L'aéroport le plus