

## Exclusivité BERNEX



185 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Bernex

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 14770

Type : Terrain

Surface : 620 m<sup>2</sup>

Terrain : 620 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



En coeur de village situé dans une impasse, ce joli terrain plat, verdoyant et arboré, bénéficiant d'une optionnelle vue dent d'ochre il vous séduira également par son environnement calme et de son orientation sud vous offriront une magnifique vue panoramique. Son emprise au sol de 248m<sup>2</sup> maximale vous laisserons de belles possibilités de construction. Venez découvrir ce havre de paix à 20mn de Thonon les Bains et d'environ 1h20 de Genève. Situation assez exceptionnelle et recherchée.