

Vente d'un appartement 2 pièces (42,76 m²) dans programme neuf à THONON LES BAINS



200 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Thonon-les-Bains
 Région : Auvergne-Rhône-Alpes
 Mandat :
 Type : Appartement
 Surface : 42 m²
 Terrain : 13 m²
 Pièces : 2
 Chambre : 1
 Année de construction : 2023
 Cave : 1
 Salle de bain : 1
 Toilettes : 1
 Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - NOUVEAU PROGRAMME À vendre : dans la ville de THONON LES BAINS (74200), venez découvrir cet appartement T2 au calme de 42.76 m². Il se situe dans une petite résidence de 14 logements neuf avec ascenseur, au coeur d'un programme de 6 bâtiments sur 13500m² de terrain. Le bâtiment comporte deux étages. Cet appartement s'organise comme suit : Un séjour/salon avec cuisine, une chambre, une salle de bains et 1 wc indépendant. Un chauffage au sol collectif (avec compteur individuel) est installé dans l'appartement. Il fonctionne au gaz. 18,79 m² de terrasse et 13.11m² de jardin offrent à ce logement de l'espace supplémentaire en plein air. Pour davantage de rangements, ce bien est vendu avec une cave. Les stationnements sont à prévoir en plus avec des parkings en sous-sol à 13.000euros et des garages allant de 18.500euros à 26.000euros. L'appartement est proche de toutes commodités : il se trouve à 1,6 km des commerces et à deux minutes des écoles. On trouve un arrêt de bus et la gare à cinq